

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ХИГИЈЕНА“ ПАНЧЕВО
НАДЗОРНИ ОДБОР
БРОЈ: 4460/183-2
Панчево, 13.09.2024. године

На основу члана 44. Статута Јавног комуналног предузећа „Хигијена“ Панчево („Службени лист града Панчева“ број 22/24- пречишћен текст), Надзорни одбор Предузећа на редовној седници одржаној дана, 13.09.2024. године, решавајући тачку 2. усвојеног дневног реда – Разматрање предлога Одлуке број број 02-103/2024-04 од 05.08.2024. године, **о усвајању пречишћеног ценовника за израду техничких услова**, једногласно је донео следећу:

ОДЛУКУ

Усваја се пречишћен ценовник за израду техничких услова:

Опис	Категоризација	Класа објекта	Цена са ПДВ-ом
Стамбене зграде са једним станом: 111			
Слободно стојеће:			
1. Преко 2000 м2	111013	В	4.000,00
У низу:			
1. Преко 2000 м2	111022	В	4.000,00
Стамбене зграде са два стана: 112			
Слободно стојеће:			
1. Преко 2000 м2	112113	В	4.000,00
У низу:			
1. Преко 2000 м2	112122	В	4.000,00
Стамбене зграде са три и више станова: 1122			
Слободно стојеће:			
1. Преко 2000 м2	112213	В	6.000,00
У низу:			
1. Преко 2000 м2	112222	В	6.000,00
Зграда за становање заједница 113			
1. Преко 400 м2	113002	В	Без надокнаде
Нестамбене зграде 12			
Хотели и сличне зграде: 121			
1. Хотели и мотели преко 400 м2	121112	В	7.000,00
2. Ресторани, барови и сличне угоститељске зграде преко 400 м2	121114	В	7.000,00
3. Остале зграде за краткотрајни боравак преко 400 м2	121202	В	2.500,00
Пословне зграде: 122			
Пословне зграде за административно управне сврхе:			
1. Преко 400м2	122012	В	7.000,00
Зграде судова и парламената,			

конферинцијски и конгресни центри			
1. Преко 400 м2	122022	B	7.000,00
Зграде за трговину на велико и мало		123	
1. 400м2-2000 м2	123002	B	7.000,00
2. преко 2000 м2	123002	B	10.000,00
Зграде за саобраћај и комуникације:		124	
Зграде за комуникације, станице, терминали и сл.		1241	
1. Зграда друмског саобраћаја	124110	B	4.500,00
Зграде железничког саобраћаја			
1. Зграде железничких станица, станица жичара...	124121	B	4.500,00
2.Сигналне кућице, спремишта вагона	124122	B	2.000,00
Зграде ваздушног саобраћаја			
1. Зграде на цивилним и војним аеродромима	124131	B	4.500,00
2. Хангари за авионе	124132	B	4.500,00
3. Зграда за контролу летења	124133	B	4.500,00
Зграде воденог саобраћаја			
1. Зграда са инсталацијама	124141	B	4.500,00
2. Светионици	124142	B	2.000,00
Зграде пошта и телекомуникација			
1. Зграде попшта, телефонске централе и телекомуникационе централе	124151	B	4.500,00
Зграде телевизије и радио емитовање:			
1.Зграде телевизије и радио емитовање	124160	B	5.000,00
Остале зграде за саобраћај и комуникац.			
1. Остале зграде за саобраћај и комуникације	124170	B	3.000,00
Гараже:			
1. Самосталне зграде гаража (надземне и подземне) и паркиралишта	124210	B	2.000,00
Индустријске зграде и складишта		125	
Индустријске зграде		1251	
1. Радионице преко 400м2	125102	B	3.000,00
2. Све осим радионица	125103	B	4.000,00
Резервоари, силоси и складишта		1252	
Резервоари и силоси			
1. Резервоари и цистерне	125211	Г	3.000,00
2. Резервоари за нафту и гас	125212	Г	10.000,00
3. Силоси за цемент и друге суве агрегате	152213	Г	8.000,00
Затворена складишта			
1. Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима, преградама преко 1500 м2	125222	B	3.000,00

2. Хладњаче	125223	B	3.000,00
Зграде за културно-уметничку делатност, и забаву, образовање, болнице и остале зграде за здравствену заштиту			
	126		
1. Зграде за културно-уметничку делатност и забаву	126101	B	3.000,00
	126102	B	3.000,00
	126103	B	3.000,00
Музеји и библиотеке			
	1262		
1. Музеји, уметничке галерије, библиотеке, информационо-документ. центри	126201	B	1.000,00
2. Зграде за чување архивске грађе	126202	B	1.000,00
Школске зграде и зграде за научно-истраживачку делатност			
	1263		
1. Зграде дечијих вртића	126310	B	без надокнаде
2. Зграде основних школа	126321	B	2.000,00
3. Зграде специјалних школа за хендикепирану децу	126322	B	без надокнаде
4. Зграде средњих и осталих школа	126331	B	2.000,00
	126332	B	2.000,00
5. Зграде факултета, уметничких академија, високих и виших школа	126340	B	3.000,00
6. Зграде за научно истраживање, истраживачке лабораторије	126351	B	3.000,00
7. Метеоролошке станице, зграде опсерваторија	126352	B	3.000,00
Болнице и остале зграде за здравствену заштиту			
	1264		
Зграде болница и клиника			
1. Зграде општих и специјалних болница и клиника	126411	B	3.000,00
2. Санаторијуми и друге болнице за дужи опоравак и негу	126412	B	3.000,00
3. Психијатријске болнице, породилишта	126413	B	без надокнаде
4. Универзитетске болнице, болнице за особе на преваспитању, затворенике и војнике	126414	B	3.000,00
5. Установе са комбинованом услугом смештаја, исхране, неге и лечења старијих или хендикепираних лица	126415	B	без надокнаде
Остале зграде за здравствену заштиту			

1. Зграде домова здравља, здравствених станица, станица за хитну помоћ, поли-клинике и лекарске ординације	126421	B	2.500,00
2. Центри за трансфузију крви, за прикупљање мајчиног млека	126422	B	2.500,00
3. Центри за заштиту мајки и деце	126423	B	без надокнаде
Зграде за ветеринарско лечење			
1.Зграда ветеринарских станица, болница и приватних ординација за лечење животиња	126430	B	2.500,00
Спортске дворане 1265			
1. Зграде за спортове који се одржавају у затвореном простору са трибинама	126500	B	2.500,00
Остале нестамбене зграде 127			
Зграде за обављање верских и других обреда 1272			
1. Зграде за обављање верских обреда	127210	B	500,00
2. Зграде на гробљима	127221	B	500,00
Историјске или заштићени споменици 1273			
1. Историјске или заштићене зграде	127301	B	500,00
2. Заштичене рушевине, археолошка и преисторијска налазишта	127302	B	500,00
3. Кипови, комеморативне и уметничке грађевине	127303	B	500,00
Остале зграде неklasификоване 1274			
1. Касарне и остале зграде за војску, полицију и ватрогасце затвори, поправни домови	127410	B	1.000,00
Остале грађевине			
Саобраћајна инфраструктура			
Аутопутеви, путеви и улице (за саобраћај моторних возила) 211			
Аутопутеви и остали путеви 2111			
1. Аутопутеви	211111	Г	8.000,00
2. Све потребне инсталације за саобраћај и паркирање	211112	Г	8.000,00
Остали путеви (за саобраћај моторних возила)			
1.Путеви са најмање две саобраћајне траке ширине 3м, којим је омогућен сигуран саобраћајни ток возила брзином од најмање 60км/х,за моторна	211121	Г	7.000,00

возила			
2. Потребне инсталације за саобраћај и паркирање	211122	Г	7.000,00
Остали путеви и улице	2112		
1. Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоских и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикла и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице икружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклическе и јахачке стазе	211201	Г	6.000,00
2. Потребне инсталације за безбедан саобраћај и паркирање	211202	Г	6.000,00
Железничке пруге	212		
Међумесне железничке пруге	2121		
1. Главне железничке пруге јавног саобраћаја и споредни колосеци, железничке станице, прелази и разкрснице и пруге у ранжираним станицама	212101	Г	8.000,00
2. Сва потребна железничка инфраструктура за сигуран саобраћај (инсталације за расвету, сугурност и електрификацију)	212102	Г	8.000,00
Градске железничке пруге	2122		
1. Градска и приградска мрежа железнице одвојена од осталог саобраћаја	212211	Г	7.000,00
2. Градска подземна железница, надземна железница, жичана железница	212212	Г	7.000,00
3. Инсталације расвете, сигнализације и електрификације пруга	212213	Г	7.000,00
Трамвајске пруге			
1. Трамвајске пруге	212221	Г	6.000,00
2. Инсталације расвете, сигнализације и електрификације пруга	212222	Г	6.000,00
Аеродромске стазе	213		
Аеродромске стазе	2130		

1. Стазе за полетање	213001	Г	8.000,00
2. Инсталације за расвету, сигнализацију, сигуран промет писта	213002	Г	8.000,00
Мостови, вијадукти, тунели и подземни пролази 214			
Мостови и вијадукти 2141			
1. Друмски и железнички мостови (метални, армирано бетонски или од др. материјала) и вијадукти	214101	Г	8.000,00
2. Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета на мостовима	214102	Г	8.000,00
3. Покретни мостови, сеоски и шумски мостови са шинама, пешачки мостови	214103	Г	8.000,00
Тунели и подземни пролази 21432			
1. Друмски и железнички тунели, галерије и подземни пролази	214201	Г	6.000,00
2. Пешачки и подземни пролази	214202	Г	6.000,00
3. Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета у тунелима и пролаз.	214203	Г	6.000,00
Луке, пловни канали, бране и остали хидрограђевински објекти 215			
Луке и пловни канали 2151			
1. Луке, пристаништа, докови, гатови, мостови итд.	215111	Г	8.000,00
2. Војна пристаништа	215112	Г	8.000,00
3. Докови (навози) у бродоградилиштима	215113	Г	8.000,00
4. Пловни канали	215120	Г	2.000,00
5. Грађевине на рекама и каналима (устави, мостови и тунели на каналима), изграђене обале и путеви за тегљење уз обалу	215130	Г	2.000,00
Бране и насипи 2152			
1. Бране и сличне конструкције за хидроелектране, наводњавање, регулацију водотока, заштиту од поплава..	215201	Г	2.000,00
2. Насипи, грађевине за заштиту обала	215202	Г	2.000,00
Аквадукти, хидрограђевински објекти за одводњавање и наводњавање 2153			
1. Канали за наводњавање и друге грађевине за снабдевање водом ради култивисања земљишта	215301	Г	2.000,00
2. Аквадукти	215302	Г	2.000,00
3. Дренаже, отворене јаме за одвођење	215303	Г	2.000,00
Међумесни (даљински) цевоводи и комуникациони и електрични водови 221			
Међумесни (даљински) нафтоводи и гасоводи 2211			

1. Међумесни надземни подземни цевоводи за транспорт сирове нафте и нафтиних производа	221111	Г	15.000,00
2. Црпне станице	221112	Г	15.000,00
Међумесни (даљински) гасоводи			
1. Међумесни надземни подземни цевоводи за транспорт гаса	221121	Г	15.000,00
2. Црпне станице	221122	Г	15.000,00
Међумесни (даљински) цевоводи за хемисјке и друге производе			
1. Међумесни надземни и подземни цевоводи за хемисјке и друге производе	221130	В	15.000,00
Међумесни (даљински) водоводи			
1. Међумесни надземни, подземни водовод	221210	Г	5.000,00
2. Остале грађевине уз међумесне водоводе , водозахвати, уређаји за чишћење воде и црпне станице	221220	Г	5.000,00
Међумесни телекомуникациони водови 2213			
1. Међумесни надземни и подземни телекомуникациони водови, релејни системи, радио и телевизијске или кабловске мреже, релејни торњеви, телекомуникациони стубови и инфра- структура за радиокомуникацију	221300	Г	10.000,00
Далеководи 2214			
1. Међумесни надземни и подземни водови за дистрибуцију електричне енергије високог или средњег напона	221411	Г	10.000,00
2. Стубови далековода (пилони)	221412	Г	10.000,00
3. Трансформаторске станице и подстанице	221420	Г	10.000,00
Локални цевоводи и водови 222			
Локалн мрежа гасовода 2221			
1. Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса	222100	Г	8.000,00
Локални водови, пароводи и топловоди 2222			
1. Локални цевоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван зграда)	222210	Г	2.000,00
Остале грађевине у локалној водоводној			

мрежи			
1. Водоторњеви и други резервоари за воду, изворишта, фонтане, хидранти ..	222220	Г	2.000,00
Пароводи и топловоди			
1. Локални цевоводи за топлу воду, пару или компримовани ваздух (цеви ван зграде)	222230	Г	2.000,00
Канализациона мрежа 2223			
Јавна канализациона мрежа			
1. Спољна канализациона мрежа	222311	Г	2.000,00
2. Канализациони колектори	222312	Г	2.000,00
Остала канализациона мрежа			
1. Спољни канали и колектори који нису у склопу јавне канализације нпр.у болничком или фабричком кругу, туристичким насељима итд.	222320	Г	3.000,00
Објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода			
1.Грађевине с уређајима за пречишћавање отпадних вода или без њих: сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме..	222330	Г	3.000,00
Локални електрични и телекомуникациони водови 2224			
1. Локални електрични надземни или подземни водови	222410	Г	4.000,00
2. Локалне трансформаторске станице и подстанице	222420	Г	4.000,00
Локални телекомуникациони водови			
1. Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови и сл.)	222431	Г	6.000,00
2. Локални телевизијски каблови и заједничке антене	222432	Г	6.000,00
Сложени индустријски објекти и постројења (електране, рафинерије итд) које нису зграде 230			
Грађевине за рударство и вађење нафте и гаса 2301			
1. Објекти и постројење за рударство, вађење угљоводоника, каменоломи, експлоатација шљунка итд.(нпр.станице за утовар и истовар, торњеви за проветравање итд)	230101	Г	10.000,00

2. Објекти за производњу гипса, цемента, цигле и црепа итд.	230102	Г	10.000,00
Електране			
1.Објекти и опрема за производњу електричне енергије нпр. хидроелектране, термоелектране за угаљ, нуклеарне електране, електране на ветар	230201	Г	12.000,00
2. Објекти и постројења за обраду и прераду нуклеарног материјала	230202	Г	15.000,00
3. Пећи за спаљивање отпадака	230203	Г	12.000,00
Грађевине и постројења за хемијску индустрију 2303			
1. Објекти, постројења у хемисјкој индустрији, петрохемијска постројења или рафинерије	230301	Г	20.000,00
2. Терминали за угљоводонике	230302	Г	15.000,00
3. Коксаре и плинаре	230303	Г	20.000,00
Објекти и постројења у тешкој индустрији неklasификовани 2304			
1. Објекти и инсталације у тешкој индустрији као што су високе пећи, ваљонице челика, ливница итд.	230400	Г	15.000,00
Грађевине за спорт и рекреацију 241			
Спортски терени 2411			
1. Терени и објекти (осим зграда) за спорт на отвореном	241100	Г	2.000,00
Остале грађевине за спорт и рекреацију 2412			
1. Пристаништа у marinaма	241210	Г	1.000,00
2. Забавни паркови, као и др.грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе итд.) игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама	241221	Г	3.000,00
3. Јавни вртови и паркови, ЗОО вртови и ботаничке баште	241222	Г	3.000,00
Остале грађевине (осим зграда) неklasификоване 242			
1. Војни објекти (утврђења, стражаре, бункери, стрелишта, центри за војно тестирање	242001	Г	10.000,00

2. Објекти другде неklasификовани, укључујући места за лансирање сателита	242002	Г	10.000,00
3. Одлагалишта смећа (депоније)	242003	Г	без надоканаде

Председник Надзорног одбора

Васо Кркобабић



[Handwritten signature]